

ร่างขอบเขตของงาน (Term Of Reference:TOR)

จ้างเหมาคนงานทั่วไปปฏิบัติงานโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

องค์การบริหารส่วนตำบลนาขุม

1. ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ตั้งจ่ายไว้ในส่วนการคลัง อบต. นาขุม ด้านบริหารทั่วไป แผนงานบริหารงานคลัง งานบริหารคลัง หมวดค่าใช้จ่าย ประเภท รายจ่ายเกี่ยวกับการปฏิบัติราชการที่ไม่เข้าลักษณะรายจ่ายหมวดอื่น ๆ โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในโครงการปรับปรุงระบบข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เช่น ค่าวัสดุ ค่าใช้จ่าย ค่าจ้างเหมา ค่าครุภัณฑ์ ฯลฯ งบประมาณตั้งจ่าย 120,000 .-

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาขุมโดยสามารถจัดเก็บภาษีต่างๆได้อย่างครบถ้วน ถูกต้องเป็นธรรม

3. ขอบเขตงาน

- รายละเอียดและข้อกำหนดการจ้างเหมาคนงานทั่วไปปฏิบัติงานโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
- งานบันทึกข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์และปรับปรุงข้อมูลในระบบ LTAX 3000 และ LTAX GIS
 - ช่วยคัดเลือกข้อมูลที่ติดจากเอกสารต่าง ๆ ในสารบบที่ดินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดลงในแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ (ผ.ท.๑) และช่วยประสานงานขอข้อมูลต่าง ๆ จากหน่วยงานทั้งภายนอกและภายใน
 - ช่วยเรียงลำดับแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ (ผ.ท.๑) ภาษีโรงเรือนและที่ดิน(ผ.ท.๒) ภาษีป้าย(ผ.ท.๓) และกระดาษเพื่อวาดผังบริเวณตามลำดับรหัสประจำแปลงที่ดินแยกไว้เป็นรายเขตย่อย เตรียมไว้เพื่อสำรวจข้อมูลภาคสนาม
 - แยกประเภทเอกสาร ข้อมูลที่ได้รับการสำรวจ รายงาน บันทึกและนำข้อมูลไปปรับปรุงในเอกสารแผนที่ต่าง ๆ ทั้งในส่วนที่เป็นแผ่น แฟ้ม สมุดทะเบียนในส่วนที่บันทึกไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์
 - ค้นหาทะเบียนแยกประเภทเพื่อใช้ในการจัดทำรายได้
 - ประสานงานทั้งหน่วยงานที่เป็นแหล่งข้อมูล เช่น สำนักงานที่ดิน ทะเบียนราษฎรเพื่อนำข้อมูลการเปลี่ยนแปลงมาปรับงานแผนที่ภาษีให้เป็นปัจจุบัน งานอื่น ๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย
 - งานรับ-ส่งหนังสือและรายงานข้อมูลต่าง ๆ ในระบบคอมพิวเตอร์สิ่งที่เกี่ยวข้องกับงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

4. ระยะเวลาดำเนินการ

วันที่ 1 -31 ธันวาคม 2563

5. วงเงินงบประมาณ

ราคาจัดจ้างภายในวงเงิน 9,000.-บาท (เก้าพันบาทถ้วน)

6. หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

ส่วนการคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาชุม อำเภอบ้านโคก จังหวัดอุตรดิตถ์

พ.จ.อ.



(พงศธร รัตนโชติคุณ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง